



REGISTRO DE TÍTULOS
JURISDICCIÓN INMOBILIARIA
PODER JUDICIAL • REPUBLICA DOMINICANA

MATRÍCULA	3000112140

FECHA Y HORA DE INSCRIPCIÓN	01 marzo 2024, 8:30:22 p. m.
-----------------------------	------------------------------

VIENE DE	
----------	--

MUNICIPIO	Santo Domingo de Guzman
-----------	-------------------------

PROVINCIA	SANTO DOMINGO
-----------	---------------

SUPERFICIE EN METROS CUADRADOS	787,058.00 M2
--------------------------------	---------------

OFICINA	REGISTRO DE TÍTULOS DE SANTO DOMINGO
---------	--------------------------------------

DESIGNACIÓN CATASTRAL	Parcela 37-C-REF-2, DC 06
-----------------------	---------------------------

CERTIFICACIÓN DEL ESTADO JURÍDICO DEL INMUEBLE

EL REGISTRO DE TÍTULOS DE SANTO DOMINGO CERTIFICA:

Que sobre el inmueble identificado como parcela 37-C-REF-2, DC 06, matrícula No. 3000112140, con una superficie de 787,058.00 metros cuadrados, ubicado en SANTO DOMINGO, se encuentra registrado el asiento:

No. 330740001. DERECHO DE PROPIEDAD a favor de ESTADO DOMINICANO. El derecho fue adquirido a MANUEL MARIA VELAZQUEZ E HIJOS, S. A. El derecho tiene su origen en VENTA, según consta en el documento de fecha 04 marzo 2004, ACTO BAJO FIRMA PRIVADA, legalizado por Dr. Héctor de la Mota. Inscrito en el Registro Complementario libro 398, folio 233 en fecha miércoles 28 de junio de 2006 a las 3:02:00 p. m.

En el Registro Complementario constan los siguientes derechos reales accesorios, cargas, gravámenes, anotaciones y/o medidas provisionales: No. 331027027. LITIS SOBRE DERECHOS REGISTRADOS, a favor de JOSE ALTAGRACIA RAMOS MARTINEZ, mayor de edad. El derecho tiene su origen en el documento de fecha 04/JUL/2014, OFICIO emitido por la Sala III del TRIBUNAL DE JURISDICCION ORIGINAL DEL DISTRITO NACIONAL. Inscrito en el Registro Complementario libro 483, folio 237 en fecha viernes 11 de julio de 2014 a las 9:25:00 a. m.

ESTA CERTIFICACIÓN ACREDITA EL ESTADO JURÍDICO DEL INMUEBLE A LA FECHA DE SU EMISIÓN. A solicitud de ANGEL MIGUEL DE LOS SANTOS GUERRERO Cédula No. 402-2528906-1. Dada el 04 marzo 2024.

Lic. Geraldine Alt. Valerio Santana
REGISTRO DE TÍTULOS DE SANTO DOMINGO

9082024161314



03E81B10B29A442DBF



Página No.1

03E81B10B29A442DBF

Para validar la información impresa en este documento, puede consultar el sitio: <https://servicios.ri.gob.do/consultadeproductos>