



REGISTRO DE TÍTULOS
JURISDICCIÓN INMOBILIARIA
PODER JUDICIAL • REPUBLICA DOMINICANA

MATRÍCULA	3000458509

FECHA Y HORA DE INSCRIPCIÓN	Mar 4 2024 1:06PM
-----------------------------	--------------------------

VIENE DE	
----------	--

MUNICIPIO	SAN FELIPE DE PUERTO PLATA
-----------	-----------------------------------

PROVINCIA	PUERTO PLATA
-----------	---------------------

SUPERFICIE EN METROS CUADRADOS	387009.0000
--------------------------------	--------------------

OFICINA	REGISTRO DE TÍTULOS DE PUERTO PLATA
---------	--------------------------------------------

DESIGNACIÓN CATASTRAL	DC:03,PARCELA:410
-----------------------	--------------------------

CERTIFICACIÓN DEL ESTADO JURÍDICO DEL INMUEBLE

EL Registro de Títulos de Puerto Plata CERTIFICA:

Que sobre el inmueble identificado como Parcela 410, del Distrito Catastral No.03, que tiene una superficie de 387,009.00 metros cuadrados, matrícula No.3000458509, ubicado en SAN FELIPE DE PUERTO PLATA, PUERTO PLATA, se encuentra registrado el asiento:

No.333412801. DERECHO DE PROPIEDAD a favor de AZUCARERA NACIONAL, C. POR A.. El derecho tiene su origen en TRANSFERENCIA, según consta en el documento de fecha 02/feb/1956, Resolución emitida por TRIBUNAL SUPERIOR DE TIERRAS . Este asiento consta en el Libro de Títulos No.0515, Folio 244, y en el Registro Complementario No.0379 folio RC 084. Inscrito a las 5:00:00 p. m. el 10/feb/1956

En el Registro Complementario constan los siguientes derechos reales accesorios, cargas, gravámenes, anotaciones y/o medidas provisionales:

No.980673033. HIPOTECA CONVENCIONAL en Primer rango, a favor de BANCO DE CREDITO AGRICOLA E INDUSTRIAL DE LA REPUBLICA DOMINICANA, por un monto de RD\$11,024,000.00. El derecho tiene su origen en el documento de fecha 17/ABR/1954, Acto instrumentado por el Notario del Distrito Nacional Lic. Homero Hernandez A.. Inscrito a las 11:10:00 a. m. el 15/FEB/1955. Asentado en el libro de Registro Complementario No.379, Folio No.84.

ESTA CERTIFICACIÓN ACREDITA EL ESTADO JURÍDICO DEL INMUEBLE A LA FECHA DE SU EMISIÓN. A solicitud de ANGEL MIGUEL DE LOS SANTOS GUERRERO, Cédula de Identidad No.402-2528906-1. Dada el 04 de marzo del 2024.

Melinton E. Ortiz Jiménez

2702415873



2127024158730001001804032403042270225289



Página No.1

253746139212809425836148

Para validar la información impresa en este documento, puede consultar el sitio: <https://servicios.ri.gob.do/consultadeproductos>



REGISTRO DE TÍTULOS
JURISDICCIÓN INMOBILIARIA
PODER JUDICIAL • REPUBLICA DOMINICANA

MATRÍCULA
3000458509

FECHA Y HORA DE INSCRIPCIÓN
Mar 4 2024 1:06PM

VIENE DE

MUNICIPIO
SAN FELIPE DE PUERTO PLATA

PROVINCIA
PUERTO PLATA

SUPERFICIE EN METROS CUADRADOS
387009.0000

OFICINA
REGISTRO DE TÍTULOS DE PUERTO PLATA

DESIGNACIÓN CATASTRAL
DC:03,PARCELA:410

REGISTRO DE TÍTULOS DE PUERTO PLATA

2702415873



2127024158730001001804032403042270225289



Página No.2

253746139212809425836148



Para validar la información impresa en este documento, puede consultar el sitio: <https://servicios.ri.gob.do/consultadeproductos>