

VERIFICAR LA PRESENCIA DE LA MARCA DE AGUA EN FORMA DE LOGO SOSTENIENDO EL DOCUMENTO A CONTRALUZ



REGISTRO DE TÍTULOS

JURISDICCIÓN INMOBILIARIA
PODER JUDICIAL REPÚBLICA DOMINICANA

MATRÍCULA 
3000199606

FECHA Y HORA DE INSCRIPCIÓN
29 marzo 2023, 2:48:22 p. m.

VIENE DE L: 1915 , F: 0064

MUNICIPIO Boca Chica

PROVINCIA SANTO DOMINGO

SUPERFICIE EN METROS CUADRADOS
100,000.00 M2

OFICINA
REGISTRO DE TÍTULOS DE SANTO DOMINGO

DESIGNACIÓN CATASTRAL
403389694022

PROPIETARIO
DIRECCIÓN GENERAL DE IMPUESTOS INTERNOS

En virtud de la Ley y en el nombre de la República se declara TITULAR DEL DERECHO DE PROPIEDAD a: DIRECCIÓN GENERAL DE IMPUESTOS INTERNOS, RNC 4-01-50625-4, sobre el inmueble identificado como 403389694022, matrícula No. 3000199606, con una superficie de 100,000.00 metros cuadrados, ubicado en SANTO DOMINGO. El derecho fue adquirido a AVIS ALTAGRACIA SOTO MERCEDES, de nacionalidad dominicana, mayor de edad, soltera, portadora de la cédula de identidad y electoral No. 001-1497103-9. El derecho tiene su origen en DACION EN PAGO, según consta en el documento de fecha 23 agosto 2022, ACTO BAJO FIRMA PRIVADA legalizado por LIC. SEBASTIAN RODRIGUEZ DURAN, NOTARIO PÚBLICO DE LOS DEL NÚMERO PARA EL DISTRITO NACIONAL, con matrícula No. 2729, inscrito en el libro diario el 29 marzo 2023 a las 2:48:22 p. m. DIRECCIÓN GENERAL DE IMPUESTOS INTERNOS persona debidamente representado(a) por LUIS VALDEZ VERAS, de nacionalidad dominicana, casado, portador de la cédula de identidad y electoral No. 001-0310025-1. El presente cancela el anterior certificado de títulos registrado en el libro de títulos 1915, folio 64. Emitido el 12 junio 2023. Edward Xavier Placencio Guzman, Registrador de Títulos Adscrito de Santo Domingo.

* DEBAJO DE ESTA LÍNEA NO EXISTE NINGUNA ANOTACIÓN *

Edward Xavier Placencio Guzman
Firma Autorizada

ORIGINAL



9082023349999



0930812E97D7406683



04340649

LEER AL DORSO

ESTE DOCUMENTO NO ES VALIDO SI TIENE ALTERACIONES, BORRADURAS O TACHADURAS

ESTE DOCUMENTO NO ES VALIDO SI TIENE ALTERACIONES, BORRADURAS O TACHADURAS





REGISTRO DE TÍTULOS



3000199606

26 junio 2023, 4:40:39 p. m.

JURISDICCIÓN INMOBILIARIA
PODER JUDICIAL · REPÚBLICA DOMINICANA

SANTO DOMINGO

Boca Chica

REGISTRO DE TÍTULOS DE SANTO DOMINGO

100,000.00 M2

403389694022

CERTIFICACIÓN DEL ESTADO JURÍDICO DEL INMUEBLE

EL REGISTRO DE TÍTULOS DE SANTO DOMINGO CERTIFICA:

Que sobre el inmueble identificado como 403389694022, matrícula No. 3000199606, con una superficie de 100,000.00 metros cuadrados, ubicado en SANTO DOMINGO, se encuentra registrado el asiento:

No. 240448820. DERECHO DE PROPIEDAD a favor de DIRECCIÓN GENERAL DE IMPUESTOS INTERNOS, RNC 4-01-50625-4. El derecho fue adquirido a AVIS ALTAGRACIA SOTO MERCEDES, de nacionalidad dominicana, mayor de edad, soltera, portadora de la cédula de identidad y electoral No. 001-1497103-9. El derecho tiene su origen en DACION EN PAGO, según consta en el documento de fecha 23 agosto 2022, ACTO BAJO FIRMA PRIVADA legalizado por LIC. SEBASTIAN RODRIGUEZ DURAN, NOTARIO PÚBLICO DE LOS DEL NÚMERO PARA EL DISTRITO NACIONAL, con matrícula No. 2729. Inscrito en el Registro Complementario libro 2396, folio 196 en fecha miércoles 29 de marzo de 2023 a las 2:48:22 p. m.

El inmueble se encuentra libre de derechos reales accesorios, cargas, gravámenes, anotaciones y/o medidas provisionales.

ESTA CERTIFICACIÓN ACREDITA EL ESTADO JURÍDICO DEL INMUEBLE A LA FECHA DE SU EMISIÓN. A solicitud de ERICK JOEL ALBERTO GOMEZ Cédula No. 402-2528807-1. Dada el 27 junio 2023.



Licdo. Alberto Caraballo
Firma Autorizada



9082023395631



B25348C72227484D89