

VERIFICAR LA PRESENCIA DE LA MARCA DE AGUA EN FORMA DE LOGO SOSTENIENDO EL DOCUMENTO A CONTRALUZ



REGISTRO DE TÍTULOS

JURISDICCIÓN INMOBILIARIA
PODER JUDICIAL REPÚBLICA DOMINICANA

MATRÍCULA
4000245085

FECHA Y HORA DE INSCRIPCIÓN
06/11/2013 10:02 a.m.

VIENE DE

MUNICIPIO
SANTO DOMINGO DE GUZMAN

PROVINCIA
SANTO DOMINGO

SUPERFICIE EN METROS CUADRADOS
8,398,126.57 m²

OFICINA
Registro de Títulos de Santo Domingo

DESIGNACIÓN CATASTRAL
DC:32,PARCELA:512

PROPIETARIO:

INGENIO BOCA CHICA

En virtud de la Ley y en nombre de la República se reconoce como TITULAR DEL DERECHO DE PROPIEDAD a: INGENIO BOCA CHICA, sobre una porción de terreno con una superficie de 8,398,126.57 metros cuadrados, identificada con la matrícula No.4000245085, dentro del inmueble: Parcela 512, del Distrito Catastral No.32, ubicado en Santo Domingo De Guzman, Santo Domingo. El derecho tiene su origen en TRANSFERENCIA, según consta en el documento de fecha 4 de septiembre del 1998, CONTRATO BAJO FIRMA PRIVADA, legalizado por la Licda. Argentina A. González, inscrito en el libro diario el 6 de mayo del 1999, a las 12:00:00PM, y en los actos de transferencias parciales registrados sobre este inmueble. El resto de superficie indicado en este documento surge de la diferencia entre la superficie original y las superficies declaradas en las ventas parciales registradas sobre este inmueble. Afectan a este resto las áreas que pudieran haberse destinado o se destinen al dominio público dentro de esta parcela. Quedando cancelada la matrícula 4000244968. CONSTANCIA ANOTADA INTRANSFERIBLE Y SIN PROTECCIÓN DEL FONDO DE GARANTÍA: Para transferir los derechos consignados en esta Constancia Anotada, los mismos deberán individualizarse mediante un acto de levantamiento parcelario aprobado y registrado en la Dirección Regional de Mensuras Catastrales. Los derechos consignados en esta Constancia Anotada no cuentan con la protección del Fondo de Garantía conforme a lo dispuesto por la Ley 108-05 de Registro Inmobiliario y sus Reglamentos. Emitido el 6 de marzo del 2014.

Eva Liz Pérez Quezada
Registrador de Títulos Adscrito
Registro de Títulos de Santo Domingo

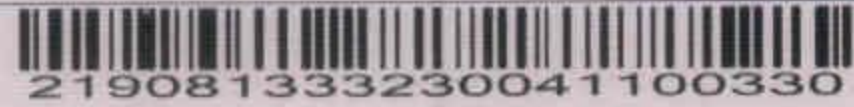
EN ESTA HOJA DEBAJO DE ESTE SELLO
NO HAY NINGUNA ANOTACION

PASA AL LIBRO COPIA SIRCEA FOLIO



Original

9081333230



219081333230041100330

246



00659679

LEER AL DORSO



ESTE DOCUMENTO NO ES VALIDO SI TIENE ALTERACIONES, BORRADURAS O TACHADURAS

ESTE DOCUMENTO NO ES VALIDO SI TIENE ALTERACIONES, BORRADURAS O TACHADURAS